



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-528/16-86

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA KLAS " u stečaju" Andrijaševci, Matije Gupca 42, MBS: 030057460, OIB:12001753882**, dana 27. studenog 2019. g.,

r i j e š i o j e

1. **OBUSTAVLJA SE I ZAKLJUČUJE** stečajni postupak nad dužnikom **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA KLAS " u stečaju" Andrijaševci, Matije Gupca 42, MBS: 030057460, OIB:12001753882**.
2. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.
3. Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru Trgovačkog suda u Osijeku, radi upisa brisanja dužnika.
4. Nalaže se stečajnoj upraviteljici da u spis dostavi zapisnik iz kojeg je razvidno da je arhivirana poslovna dokumentacija dužnika, u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-528/16-16 od 16. prosinca 2016. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA KLAS " u stečaju" Andrijaševci, Matije Gupca 42, MBS:030057460, OIB:12001753882** a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Nada Gagro iz Vinkovaca.

Podneskom od 6. kolovoza 2019. g. stečajna upraviteljica predložila je da sukladno čl. 294 Stečajnog zakona obustavi i zaključi stečajni postupak nad dužnikom zbog nedostatnosti stečajne mase budući da novčana sredstva koja se nalaze u stečajnoj masi nisu dostatna za podmirenje svih nastalih i predvidivih obveza stečajne mase. Ujedno istim podneskom daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava za razdoblje od 16. prosinca 2016. g. do 31. srpnja 2019. g. iz kojeg proizlazi slijedeće:

Red. br.	Opis	Od 16.12.2016 do 31.07.2019.	Predvidivo	Ukupno
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	53.077,43	-	53.077,43
1.	Donos sa žiro računa prije stečaja	165,83		165,83
2.	Naplaćena potraživanja prije stečaja - HZMO - obustave	165,83		165,83
3.	Pasivna kamata	0,77		0,77
4.	Unovčene pokretnine	4.000,00		4.000,00
5.	Unovčene nekretnine	48.745,00		48.745,00
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	51.190,10	4.100,00	55.290,10
1.	Naknada za platni promet	1.359,75	400,00	1.759,75
2.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	8.934,54		8.934,54
3.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	524,46		524,46
4.	Troškovi procjene	3.870,00		3.870,00
5.	Troškovi el. javne dražbe	900,00		900,00
6.	Troškovi plaće u otkaznom roku	5.667,51		5.667,51
7.	Naknada za e-fina (12/2016-12/2019) 62,50 kn x 37 mjeseci	2.312,50		2.312,50
8.	Računovodstvene i administrativne usluge (12/2016-04/2019) 625,00 kn x 29 mjeseci	18.125,00	2.500,00	20.625,00
9.	Troškovi poštarine	45,50		45,50

10.	Troškovi uredskog materijala	244,60		244,60
11.	Troškovi arhiviranja gradiva	-	1.200,00	1.200,00
12.	Namirenje razlučnog vjerovnika	9.206,24		9.206,24
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red. br. I – red. br. II)	1.887,33	-4.100,00	-2.212,67
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	-	1.887,33	-
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (red. br. III + red. br. IV)	1.887,33	-2.212,67	-2.212,67

Novčana sredstva na žiro računu na dan 31.07.2019. godine iznose 1.887,33 kn.

Iz pregleda je vidljivo da nedostaju novčana sredstva u iznosu od 2.212,67 kn.

Ujedno podneskom od 5. srpnja 2019. g. stečajna upraviteljica dostavlja pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase iz kojeg proizlazi slijedeće:

Dužnik je registriran kao poljoprivredna zadruga MBS 030057460, OIB 12001753882 sa sjedištem u Andrijaševcima, Matije Gupca 42.

Upravitelj zadruge je Željko Lukac koji se u trenutku stečajnog postupka nalazio u radnom odnosu mada su sve poslovne aktivnosti prestale još početkom 2014. godine, te mu je otkazan ugovor o radu sukladno odredbi čl. 191. Stečajnog zakona.

Žiro račun stečajnog dužnika je bio u neprekidnoj blokadi od 26. ožujka 2013. godine.

Dužnik nije uredno vodio poslovne knjige jer su zadnja financijska izvješća izrađena, predana u nadležnu Poreznu upravu i javno objavljena za 2013. godinu.

Zakonski zastupnik nije predao nikakvu dokumentaciju počevši od 2014. godine nadalje jer kaže da nije bilo nikakvih poslovnih aktivnosti.

Stoga je početna bilanca u stečaju sačinjena što se tiče imovine, na temelju podataka iz bilance za 2013. godinu s tim da kratkotrajna imovina nije unijeta s obzirom da na činjenicu da se radi o potraživanjima koja su odavno u zastari, a što se tiče obveza na temelju prijave tražbina vjerovnika.

Za zakonskog zastupnika izrađeni su obračuni plaće od 2014. godine do dana otvaranja stečajnog postupka.

Stečajnu masu čine samo dvije nekretnine stečajnog dužnika koje se vode kod Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima i to: nekretnina upisana u zk.ul.967 k.o. Andrijaševci kč.br.329 kuća br.42, pomoćna zgrada, izgrađeno zemljište, dvorište i oranica ul. Matije Gupca s 3147 m² nekretnina upisana u

zk.ul.240 k.o. Andrijaševci kč.br.330 kuća, dvorište i oranica u ul. Matije Gupca s 1349 m2.

Na obje nekretnine je upisano založno pravo za korist RH MF PU Područni ured Vukovar u iznosu od 376.915,62 kn Ovr-2149/13.

Na nekretnini upisanoj u zk. ul. 240 k.o. Andrijaševci pokrenut je i ovršni postupak Ovr-910/15 koji je otvaranjem stečajnog postupka prekinut.

Radi se o potpuno urušenim nekretninama koje se nalaze u selu i mogu predstavljati potencijalnu opasnost za prolaznike, ali su u građevinskoj zoni, pa tržišnu vrijednost može imati samo zemljište.

Knjigovodstvena vrijednost navedenih nekretnina je 448.460,00 kn.

Nekretnina upisana u zk.ul.967 k.o. Andrijaševci kč.br. 329 kuća br.42, pomoćna zgrada, izgrađeno zemljište ,dvorište i oranica ul. Matije Gupca s 3147 m2 procijenjena je na iznos od 33.300,00 kn ili 4.500,00 EUR-a,

Nekretnina upisana u zk.ul.240 k.o. Andrijaševci kč.br. 330 kuća, dvorište i oranica u ul. Matije Gupca s 1349 m2 procijenjena je na iznos od 26.600,00 kn ili 3.600,00 EUR-a .

Iz navedenih podataka vidljivo je da tržišna vrijednost nekretnina iznosi tek 13% knjigovodstvene vrijednosti.

Sud je donio 15. rujna 2017. godine rješenje o prodaji nekretnina broj 6 St-528/16-28 sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona

Na ispitnom ročištu održanom 20. veljače 2017. godine priznate su sljedeće tražbine:

I viši isplatni red 144.046,43 kn

II viši isplatni red 457.510,09 kn

Dana 09. siječnja 2018. godine održano je ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina i sud je donio zaključak o prodaji nekretnina stečajnog dužnika putem FINE.

FINA je objavila poziv za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je započela 15.svibnja 2018. godine u 15:59:59 sati i završava 06.kolovoza 2018. godine u 23:59:59 sati.

Obje nekretnine su prodane na prvoj dražbi prodane ,kupci su uplatili kupovnine, pa su im nekretnine predane u posjed.

Sud je održao ročište za podjelu kupovnine 10.travnja 2019. godine i u stečajnu masu se trebaju doznačiti novčana sredstva u iznosu od 39.538,76 kn.

PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA NOVCA

ZA RAZDOBLJE OD 01.04.2019. DO 30.06.2019 godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	41.976,32
1.	Pasivna kamata	0,31

2.	kupovna po rješenju 6 St-528/16-75	41.976,01
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	137,25
1.	Naknada za platni promet	137,25
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red. br. I – red. br. II)	41.839,07
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	2.910,84
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (red. br. III + red. br. IV)	44.749,91

Novčana sredstva na žiro računu na dan 30.06.2019. godine iznose 44.749,91 kn.

No međutim, novčana sredstva na žiro računu na dan 31.7.2019. godine iznose 1.887,33 kn te je razvidno da nedostaju novčana sredstva u iznosu od 2.212,67 kn a kako je to gore obrazloženo.

Dana 8. kolovoza 2019. g. stečajna upraviteljica je podnijela prijavu nedostatnosti stečajne mase sukladno odredbi čl. 294 SZ a prijava nedostatnosti je objavljena na e-oglasnoj ploči sudova 17. listopada 2019. g. te budući su prošli zakonski rokovi za očitovanje vjerovnika valjalo je sukladno čl. 294 SZ u vezi s čl. 286 SZ odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 27. studenog 2019. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LJJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. e-ogl. pl. uz podnesak -83
2. FINA nakon pravomoćnosti
3. Registar TS Osijek – nakon pravomoćnosti
4. Porezna uprava Vukovar – nakon pravomoćnosti
5. k-27.12.

Broj zapisa: **17891-b87be**

Kontrolni broj: **0ee5f-64961-de04f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.